

快適で省エネな老後生活を送れる住宅

施工者:株式会社アライ



埼玉県さいたま市

地域区分:6地域

■省エネルギー性能

UA値 [W/m²K]

0.30

HEAT20 G2レベル

■断熱仕様

屋根・天井

<天井断熱> LFGW10-52 300mm

外壁

<充填断熱> GWHG24-36 120mm

<付加断熱> GWHG36-32 105mm

床・基礎

<床断熱> GWHG16-38 100mm×2層(大引+根太)

<土間床> XPS($\lambda=0.024$)50mm

開口部

樹脂製断熱サッシ 熱貫流率:1.9 日射取得率 0.74

その他

太陽光発電:4.39kW

この家の特徴的なところは、老夫婦が住みやすいように平屋になっており、開口部も南面に大きく、軒も深く設計されて、一年中快適に日射をコントロールされている。

断熱基準も「HEAT20 G2」レベルを優にクリアしている。太陽光発電も設置されており、ZEH+基準もクリアしている。

2016年より居住しているが、オール電化住宅で、毎年において売電金額>年間電気代を実現しており、まさに光熱費0円住宅が実現している。